

건축물의 구조기준 등에 관한 규칙
일부개정령안

2018. 2. .

국무위원

(국토교통부장관)

1. 개정(제정)이유

내진설계 의무대상 확대를 주요내용으로 하는 건축법 시행령이 개정됨에 따라 동 개정사항을 인용하고 있는 소규모 건축물의 정의를 개정하고, 「소규모건축구조기준」 개정(‘목구조’편 신설)에 따라 구조안전 및 내진설계 확인서 서식을 개정하기 위함

2. 주요내용

가. 건축법 시행령 개정에 따른 소규모건축물 정의 개정

「건축법 시행령」이 개정됨에 따라 동 사항을 인용하고 있는 소규모 건축물의 정의를 개정(안 제3조)

나. 소규모건축물에 대한 구조안전 및 내진설계 확인서 서식 개정

소규모건축물의 구조안전에 관한 기술기준인 「소규모건축물구조기준」의 개정(‘목구조’편 신설)에 따라 구조안전 및 내진설계 확인서 서식을 개정함(안 별지 제3호서식)

3. 참고사항

가. 관계법령 : 생 략

나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

다. 합 의 :

라. 기 타 :

건축물의 구조기준 등에 관한 규칙 일부개정령안

건축물의 구조기준 등에 관한 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제2항 제1호중 “소규모건축물[2층 이하 건축물로서 「건축법 시행령」(이하 ”영“이라 한다) 제32조제2항제2호부터 제8호까지에 해당하지 않는 건축물”을 “소규모건축물[2층 이하이면서 연면적 500제곱미터 미만인 건축물로서 「건축법 시행령」(이하 ”영“이라 한다) 제32조제2항 제3호부터 제8호까지에 해당하지 않는 건축물”로 한다.

별지 제3호서식을 별지와 같이 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

구조안전 및 내진설계 확인서 (소규모건축물-콘크리트구조)

1) 공사명						
2) 대지위치						
3) 규모	지상 2층 층고		m	층수	지하()층/지상()층	
	지상 1층 층고		m	연면적	m ²	
	지하층 층고		m			
4) 용도	주거 시설() / 근린생활 시설()				K D S 4 1 9 0 5	
5) 구조형식	횡구속골조 () / 비횡구속골조 ()					
6) 적용제한	설계 하중	바닥 고정하중 초과 유무		유 / 무		*1.2.2 참조
		바닥 활하중 초과 유무		유 / 무		*1.4.3 참조
		적설하중 초과지역 해당		유 / 무		*1.2.3(1) 참조
		풍하중 초과지역 해당		유 / 무		*1.2.3(2),(3) 참조
	구조 계획	수직부재 불연속		유 / 무		*1.2.3(4) 참조
		1,2층 구조형식 동일성		유 / 무		*1.2.3(7) 참조
		칸틸레버보		유 / 무	*1.2.4(2) 참조	
		길이 m		길이 m	*1.7.3(4) 참조 *최대 1.5m 이하 *1.2.4(1) 참조	
7) 평면 계획	평면 크기	가로길이 : m 세로길이 : m		*가로 세로 비율 1:5 이하		
	기둥경간	최대 m, 최소 m				
	보 배치간격	최대 m, 최소 m				
8) 재료 강도	콘크리트	$f_{ck} =$ MPa	철근	$f_y =$ MPa		
9) 슬래브	단변방향 최대경간	m	두께	mm		
10) 보	구분	최대경간 (m)	단면크기 (mm)			
			폭	깊이		
	작은보					
	큰보					
11) 기둥	최대누적부하면적(m ²)		단면크기 (mm)			
			폭	깊이		
	2층 기둥					
	1층 기둥					
12) 기초	매립지역/연약한 토사지반 해당 유무		유 / 무			
	기초형식/두께		기둥하부 :	/		
			벽체하부 :	/		
13) 전단벽	배치 방향	총 벽체길이 (m)		벽체두께 (mm)		
		1층	2층			
	가로 방향					
	세로 방향					
14) 특이사항	「건축법」 제48조 및 「건축법 시행령」 제32조에 따라 대상 소규모건축물의 구조안전확인서를 제출합니다. 년 월 일 작성자(설계자): (인) 주소: / 연락처 :					

구조안전 및 내진설계 확인서 (소규모건축물-콘크리트 벽식구조)

1) 공사명						
2) 대지위치						
3) 규모	지상 2층 층고	m	층수	지하()층/지상()층		
	지상 1층 층고	m	연면적	m ²		
	지하층 층고	m				
4) 용도	주거 시설() / 근린생활 시설()			K	*1.2.2 참조	
5) 적용제한	설계 하중	바닥 고정하중 초과 유무	유 / 무	D	*1.2.3(1) 참조	
		바닥 활하중 초과 유무	유 / 무	S	*1.2.3(2), (3) 참조	
		적설하중 초과지역 해당	유 / 무	4	*1.2.3(4) 참조	
		풍하중 초과지역 해당	유 / 무	1	*1.2.3(7) 참조	
	구조 계획	수직부재 불연속	유 / 무	9	*1.2.4(2) 참조	
		1,2층 구조형식 동일성	유 / 무	0	*1.7.3(4) 참조	
		캔틸레버보	유 / 무	0	*최대 1.5m 이하	
			길이	m	5	*1.2.4(1) 참조
		6) 평면 계획	평면 크기	가로길이 : m 세로길이 : m	*가로 세로 비율 1:5 이하	
콘크리트 벽체로 둘러싸인 바닥면적	최대 m ²					
슬래브 단변방향 경간	최대 m					
7) 재료 강도	콘크리트	f_{ck} = MPa	철근	f_y = MPa		
8) 슬래브	단변방향 최대경간	m	두께	mm		
9) 보	구분	단면크기 (mm)				
		폭	깊이			
	내부벽체					
	외부벽체 및 계단실 벽체					
10) 벽체	벽체두께(mm)			벽을		
	내부벽체			2층 :	* KDS 41 90 30 A2.6.2(3) 참조	
	외부벽체 및 계단실 벽체			1층 :		
11) 기초	매립지역/연약한 토사지반 해당 유무			유 / 무		
	줄기초 폭/두께	최소 폭	mm,	최소 두께	mm	
		최대 폭	mm,	최대 두께	mm	
12) 특이사항						
「건축법」 제48조 및 「건축법 시행령」 제32조에 따라 대상 소규모건축물의 구조안전확인서를 제출합니다. 년 월 일 작성자(설계자): (인) 주소: / 연락처 :						

구조안전 및 내진설계 확인서 (소규모건축물-강구조)

1) 공사명					
2) 대지위치					
3) 규모	지상 2층 층고	m	층수	지하()층/지상()층	
	지상 1층 층고	m	연면적	m ²	
	지하층 층고	m			
4) 용도	주거 시설() / 근린생활 시설()				K D S 4 1 9 0 0 5
5) 구조형식	횡구속골조 () / 비횡구속골조 ()				
6) 적용제한	설계 하중	바닥 고정하중 초과 유무	유 / 무		
		바닥 활하중 초과 유무	유 / 무		
		적설하중 초과지역 해당	유 / 무		
		풍하중 초과지역 해당	유 / 무		
	구조 계획	수직부재 불연속	유 / 무		
		1,2층 구조형식 동일성	유 / 무		
		캔틸레버보	유 / 무		
			길이 m		
7) 평면 계획	평면 크기	가로길이 : m 세로길이 : m	*가로 세로 비율 1:5 이하		
	기둥경간	최대 m,	*최대경간이 10m 이하 *8m 초과시 KDS 41 90 31의 4.1을 적용해야함		
	보 배치간격	최대 m,	*최대 3.5m 이하		
8) 지붕 구조	구조 형식	경량마감지붕 / 철근콘크리트지붕			
	지붕 형태	경사지붕 / 평지붕			
9) 재료 강도	콘크리트	$f_{ck} =$ MPa	철근	$f_y =$ MPa	
	강재	규격:	$F_y =$	MPa	
10) 지상층 슬래브	단변방향 최대경간		m	두께	mm
11) 보	구분	최대경간 (m)	H형강 단면치수 (mm)		
	작은보				
	큰보				
	작은보를 지지하는 큰보				
12) 기둥	부하면적 (m ²)		최대 단면크기 (mm)		
	2층 기둥				
	1층 기둥				
	지하층 철근콘크리트 기둥				
13) 기초	매립지역/연약한 토사지반 해당 유무		유 / 무		
	기초형식/두께	기둥하부 : 벽체하부 :	/ /		
14) 횡력 저항요소	전단벽	유 / 무	배치방향	가로방향	세로방향
			층당 개소/총 길이	개 / m	개 / m
			벽체두께	mm	mm
	수직가새	유 / 무	층당 개소	개	개
			가새 각도	도	도
			* 수직가새 또는 전단벽 설치 기준은 KDS 41 90 31의 4.1.5 참조 * 미설치시 KDS 41 90 31의 4.2비횡구속골조의 설계 적용해야 함		
15) 특이사항					

「건축법」 제48조 및 「건축법 시행령」 제32조에 따라 대상 소규모건축물의 구조안전확인서를 제출합니다.

년 월 일

작성자(설계자): (인)

주소: / 연락처 :

구조안전 및 내진설계 확인서 (소규모건축물-조적조)

1) 공사명					
2) 대지위치					
3) 규모	지상 2층 층고	m	층수	지하()층/지상()층	
	지상 1층 층고	m	연면적	m ²	
	지하층 층고	m			
4) 용도	주거 시설() / 근린생활 시설()			K D S 4 1 9 0 0 5	* 1.2.2 참조
5) 적용제한	설계 하중	바닥 고정하중 초과	유 / 무		*1.2.3(1) 참조
		바닥 활하중 초과	유 / 무		*1.2.3(2), (3) 참조
		적설하중 초과지역 해당	유 / 무		*1.2.3(4) 참조
		풍하중 초과지역 해당	유 / 무		*1.2.3(7) 참조
	구조 계획	상하층 내력벽 불연속	유 / 무		*1.2.4(2) 참조
		1,2층 구조형식 동일성	유 / 무		*1.7.3(4) 참조
		캔틸레버보	유 / 무		*최대 1.5m 이하 *1.2.4(1) 참조
		길이	m		
6) 평면 계획	평면 크기	가로길이 : 세로길이 :		m m	
	내력벽으로 둘러싸인 바닥면적	최대		m ²	
	슬래브 단변방향 경간	최대		m	
	최장 내력벽 길이	최대		m	
7) 재료 강도	콘크리트	$f_{ck} =$	MPa	모르타르	Pa
	벽돌 개체	$f_{ck} =$	MPa		
8) 슬래브	단변방향 최대경간	m	두께	mm	
9) 보	구분	최대경간 (m)		단면크기 (mm)	
	인방보				
	테두리보				
10) 기초	매립지역, 연약한 토사지반 해당		유 / 무		
	줄기초 폭/두께	최소 폭	mm,	최소 두께	mm
		최대 폭	mm,	최대 두께	mm
11) 벽을	2층:				*KDS 41 90 34의 4.1(5) 참조
	1층:				
12) 특이사항					

「건축법」 제48조 및 「건축법 시행령」 제32조에 따라 대상 소규모건축물의 구조안전확인서를 제출합니다.

년 월 일

작성자(설계자): (인)

주소: / 연락처 :

구조안전 및 내진설계 확인서 (소규모건축물-목구조)

1) 공사명															
2) 대지위치															
3) 규모	지상 2층 총고					m	층수	지하 1층/지상 2층							
	지상 1층 총고					m	연면적	m ²							
	지하층 총고					m									
4) 용도	주거 시설 / 근린생활 시설														
5) 구조형식	경골목구조 () / 중목구조 ()														
6) 적용제한	설계 하중	바닥 고정하중 초과 유무				유 / 무		K D S 4 1 9 0 0 5	* 1.2.2 참조						
		바닥 활하중 초과 유무				유 / 무			* 1.4.5 참조						
		적설하중 초과지역 해당				유 / 무			* 1.2.3(1) 참조						
		풍하중 초과지역 해당				유 / 무			* 1.2.3(2), (3) 참조						
		수직부재 불연속				유 / 무			* 1.2.3(4) 참조						
	구조 계획	1,2층 구조형식 동일성				유 / 무		* 1.2.3(7) 참조							
		칸틸레버보				유 / 무		* 1.2.4(2) 참조							
		길이				m		* 1.7.3(4) 참조							
								* 최대 1.5m 이하							
7) 평면 계획	평면 크기	외접사각형 장변 길이 :						* 장변 18m 이하							
		외접사각형 단변 길이 :						* 장변:단변 길이비 3:1 이하							
	수직하중지지구조 간격	최대				m		* 6m 이하							
내력벽 사이 거리	최대				m		* 12m 이하								
8) 구조용 목재	종류					수종		등급							
9) 지붕	서까래	경간	m				단면치수 (mmxmm)		적용						
	뒹개	종류					두께		경간표 못박기 간격 적용						
10) 천장	장선	경간	m				단면치수 (mmxmm)		경간표 못박기 간격 적용						
	뒹개	종류					두께		경간표 못박기 간격 적용						
11) 바닥	장선	경간	m				단면치수 (mmxmm)		경간표 못박기 간격 적용						
	뒹개	종류					두께		경간표 못박기 간격 적용						
12) 수직하중 저항구조	경골목구조						중목구조								
							위치	종류	단면치수 (mmxmm)	간격 (m)	적용				
	1층 스테드	단면치수 (mmxmm)			간격	mm	1층	기둥							
	2층 스테드	단면치수 (mmxmm)			간격	mm	2층	기둥							
13) 내력벽 또는 전단벽	방향	동 (mm)		서 (mm)		남 (mm)		북 (mm)							
		길이	최소길이	길이	최소길이	길이	최소길이	길이	최소길이						
	1층 내력벽 인정구간														
	2층 내력벽 인정구간														
14) 기초	매립지역/연약한 토사지반 해당 유무														
	경골목구조	줄기초 ()		기초벽 두께		mm		기초 두께		mm		기초 너비		mm	
		온통기초 ()		보강부분 너비		mm		보강부분 깊이		mm					
	중목구조	기둥기초		가로		mm		세로		mm		깊이		mm	
15) 특이사항															
「건축법」 제48조 및 「건축법 시행령」 제 32조에 따라 건축물의 구조안전 및 내진설계 확인서를 제출합니다.															
년 월 일															
작성자(설계자): (인)															
주소: - 7 - / 연락처 :															

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제3조(적용범위 등) ① (생략)	제3조(적용범위 등) ① (현행과 같음)
② (생략)	② (생략)
1. 소규모건축물[2층 이하 건축물로서 「건축법 시행령」(이하 "령"이라 한다) 제32조제2항제2호부터 제8호까지의 어느 하나에도 해당하지 아니하는 건축물을 말한다. 이하 같다] 외 건축물의 경우: 건축구조기준	1. -----[2층 이하이면서 연면적 500제곱미터 미만인 건축물로서 ----- -----제3호----- ----- ----- ----- -----
2. (생략)	2. (현행과 같음)
③ · ④ (생략)	④ (현행과 같음)