

		<h1>보 도 자 료</h1>			
<div style="background-color: #0056b3; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> 희망을 잇다, 삶을 잇다. 주거복지로드맵 </div>		배포일시	2021. 3. 18.(목) 총 2매(본문2)		
담당 부서		민간임대정책과	<ul style="list-style-type: none"> • 과장 이두희, 사무관 김순영, 주무관 나대철 • ☎ (044) 201-4104, 4106 		
		기금관리실	<ul style="list-style-type: none"> • 실장 윤봉중, 팀장 김무영, 차장 이주연 • ☎ (051) 998-2352, 2353 		
보 도 일 시		2020년 3월 19일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 3. 18.(목) 11:00 이후 보도 가능			

공공지원민간임대 4천호 공급 위한 민간제안사업 공모

- 시세보다 저렴하고 10년 이상 안심거주...26일부터 참가의향서 접수 -

- 공공지원 민간임대주택 4천호를 공급하기 위한 2021년도 1차 공공지원 민간임대주택 민간제안사업 공모가 진행된다.
- 국토교통부(장관 변창흠)와 주택도시보증공사(사장 이재광)는 주변시세보다 저렴한 임대료(특별공급 85%이하, 일반공급 95%이하)로 10년 이상 안심하고 살 수 있는 ‘공공지원 민간임대주택’ 민간제안사업 참가의향서를 3월 26일(금)부터 4월 8일(목) 15:00시까지 접수한다.
- 공공지원 민간임대주택 민간제안사업은 민간이 제안한 사업부지에 주택도시보증공사와 민간이 함께 출자하여 설립한 부동산투자회사(리츠)가 임대주택을 매입하거나, 건설하여 사업을 추진하는 방식이다.
- 민간제안사업 공모는 우수한 민간임대 사업장을 보다 효과적으로 선별하기 위해 도입되었으며, 도시계획 변경 없이 즉시 주택 건설이 가능한 사업장 또는 공사 중인 사업장 등을 대상으로 한다.
- 주택도시보증공사는 4천호 내외를 모집하는 1차 공모를 시작으로 연내 총 8천호 내외의 민간제안사업 공모를 추진할 예정이다.

- 선정된 사업장에 대하여는 주택도시보증공사의 기금출자 심의를 거쳐 기금출자, 용자 및 임대리츠 주택사업금융보증 등의 지원이 이루어진다.

□ 이번 공모에 대한 자세한 사항은 3월 19일(금)부터 주택도시보증공사 누리집(www.khug.or.kr)을 통해 확인할 수 있다.

○ 참가의향서를 제출한 사업자에 한해 2021년 5월 28일(금)까지 사업신청서를 접수해 6월 중 우선협상대상자를 선정할 예정이다.

※ 자세한 사항은 주택도시보증공사 누리집(www.khug.or.kr, 고객지원센터>공지사항/보도자료>공지사항)을 참고하거나 또는 주택도시보증공사 기금관리실 (☎ 051-998-2352~3)로 문의하여 주시기 바랍니다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 민간임대정책과 김순영 사무관(☎ 044-201-4104)에게 연락주시기 바랍니다.